

La Plata, 4 de Junio de 2003.

Visto las numerosas consultas que se realizan en esta Dirección por aplicación del Art. 7º del [Decreto 1.549/83](#) que trata la creación de parcelas en el área rural y complementaria.

CONSIDERANDO:

Que el Municipio es el organismo primario en el ordenamiento territorial y la Dirección de Geodesia la responsable de establecer a través de normas criterios generales de aplicación.

Por ello,

**EL DIRECTOR DE GEODESIA
DISPONE:**

Artículo 1º: Cuando se presentan para su aprobación planos de mensura y división que se encuadren dentro del Art. 7º, del Decreto 1.549/83, el profesional actuante deberá adjuntar al ingresar la documentación a la visación previa, además de la planimetría intervenida por la Municipalidad, un [informe](#) suscripto por el Poder Ejecutivo Municipal en ajuste al formulario que forma parte de la presente.

Artículo 2º: La Municipalidad respectiva fijará las dimensiones de las parcelas a que queda sujeta la implementación de la presente disposición de acuerdo al uso específico a que se destinen.

Artículo 3º: La parcela generada quedará afectada al uso específico que justifica su creación, debiendo constar obligatoriamente en el rubro restricciones del plano.

Artículo 4º: Comuníquese al Consejo Profesional de Agrimensura, Colegio de Ingenieros de la Pcia. de Buenos Aires y Municipalidades.

Artículo 5º: Regístrese, publicítese y archívese.

**Agrim. Alfredo BRAGA
Director de Geodesia
M.I.V.S.P. PROV. BS. AS.**

ANEXO - Disposición 1.145/03

<p><u>PARTIDO:</u> -----</p> <p><u>LUGAR:</u> -----</p> <p><u>OBJETO:</u> -----</p> <p><u>PROPIETARIOS:</u> -----</p> <p><u>INSCRIPCION DOMINIAL:</u> -----</p> <p><u>BIEN:</u> -----</p>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;"><u>Nomenclatura Catastral de Origen</u></td> </tr> <tr> <td style="width: 33%;">Circ.:</td> <td style="width: 33%;">Secc.:</td> <td style="width: 33%;">Cha.:</td> </tr> <tr> <td>Quin.:</td> <td>Fracc.:</td> <td>Mz.:</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Parc.:</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;"><u>Partida Inmobiliaria</u></td> </tr> <tr> <td colspan="3">Nº:</td> </tr> </table>	<u>Nomenclatura Catastral de Origen</u>			Circ.:	Secc.:	Cha.:	Quin.:	Fracc.:	Mz.:	Parc.:			<u>Partida Inmobiliaria</u>			Nº:		
<u>Nomenclatura Catastral de Origen</u>																			
Circ.:	Secc.:	Cha.:																	
Quin.:	Fracc.:	Mz.:																	
Parc.:																			
<u>Partida Inmobiliaria</u>																			
Nº:																			
<h3>INFORME TÉCNICO</h3>																			
<ul style="list-style-type: none"> - Zonificación según Usos:----- - N° Ordenanza: ----- - Área: Rural -Complementaria- - Zona: Dimensiones: ----- Usos Específicos: - Localización de Actividades o Equipamientos: - Evaluación y Aprobación de la Radicación Exp. 																			
Profesional: ----- Mat.: ----- Dirección: -----																			
<h3>NOTAS OFICIALES</h3>																			
DIMENSIONES MÍNIMAS ESTABLECIDAS: USOS PERMITIDOS:																			
<p><u>RESTRICCIONES:</u></p> <p>CO-La Parcela -----será destinada a -----</p> <p>-La Parcela -----será destinada a -----</p>																			
VISADO CATASTRO y PLANEAMIENTO MUNICIPAL LUGAR y FECHA	Firma del Intendente Municipal.																		