

**La Plata, 9 de Septiembre de 1994.**

**Visto** los convenios celebrados con los distintos municipios en el marco del Programa S.B.I.T (Sistema Bonaerense de Información Territorial), y

**CONSIDERANDO:**

Que dicho Programa aprobado por [Decreto 3.954/92](#), ha permitido la celebración de convenios con las distintas Municipalidades a fin de capturar, clasificar y ordenar datos físicos, jurídicos y económicos de los inmuebles ubicados en sus respectivas jurisdicciones;

Que en función de ello se hace necesario adecuar los formularios para realizar el relevamiento de los edificios, sus instalaciones complementarias y otras mejoras, a fin de contemplar características constructivas en las planillas de uso, habida cuenta que las mismas no existían al momento de su diseño;

Que tal medida no altera los valores unitarios básicos asignados, la determinación del valor unitario por metro cuadrado ni la metodología para el cálculo de la valuación fiscal básica;

Que por las consideraciones expuestas y en uso de las facultades previstas en el art. 23º del Decreto 1.736/91, reglamentario de la Ley 10.707 y su modificatoria 11.432;

**EL DIRECTOR PROVINCIAL DE CATASTRO TERRITORIAL  
DISPONE:**

**Artículo 1º:** Apruébanse los formularios N° 803, 804, 805 y 806 para realizar relevamiento de edificios, sus instalaciones complementarias y otras mejoras, a utilizarse en los partido adheridos al Programa S.B.I.T., que como [Anexo I](#) pasan a formar parte integrante de la presente.

**Artículo 2º:** Regístrese, publíquese, comuníquese a los respectivos Municipios, Consejos y Colegios Profesionales involucrados en el tema y circúlese. Cumplido, archívese.

**Agrim. Norberto A. FERNANDINO  
Director Provincial de Catastro Territorial  
Provincia de Buenos Aires**



Dirección Provincial de  
CATASTRO TERRITORIAL

Nº 803

Hoja Nº

**S.B.I.T.**  
Sistema Bonaerense de Información Territorial

EDIFICIOS destinados a casas de familia, casas de retiro, hoteles, sanatorios, oficinas privadas, bibliotecas, establecimientos de enseñanza social, museos, asociaciones gremiales, profesionales, partidos políticos y otras asociaciones, negocios de superficie cubierta hasta 100 m<sup>2</sup>; garajes de uso privado, asociaciones deportivas, sociales e culturales (excepción del campo de deportes) establecimientos educativos e de enseñanza similares.

DESTINO RUBRO

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE Y APELLIDO \_\_\_\_\_  
 DOC. DE IDENTIDAD LEA/CODIN \_\_\_\_\_ Nº \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO \_\_\_\_\_  
 Cód. \_\_\_\_\_  
 Nº C.U.I.T. \_\_\_\_\_  
 Localidad \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ F.C. \_\_\_\_\_

UBICACION DEL INMUEBLE

PARTEDO \_\_\_\_\_  
 CALLE \_\_\_\_\_ Nº \_\_\_\_\_  
 LOCALIDAD \_\_\_\_\_  
 Cód. \_\_\_\_\_ Sección \_\_\_\_\_ Quinta \_\_\_\_\_ Parcela \_\_\_\_\_ Manzana \_\_\_\_\_ Parcela \_\_\_\_\_ Subparcela \_\_\_\_\_  
 Paredón \_\_\_\_\_

CARACTERÍSTICAS DEL EDIFICIO

INCISO	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	FACHADA	PAREDES	ESCALERAS	TECHOS	CIELOS-RASOS	REVOQUES	PISOS	PUERTAS Y VENTANAS	BAÑOS	COCINA	REVESTIMIENTO	14	15		
	REVESTIMIENTO DE GRANITO O MARMOL	REVESTIMIENTO DE PIEDRA MADERA FINA	REVESTIDA MADERA FINA	REVESTIDA MADERA FINA	REVESTIDA MADERA FINA	REVESTIDA MADERA FINA	REVESTIDA MADERA FINA	REVESTIDA MADERA FINA	REVESTIMIENTO DE PIEDRA MADERA FINA	REVESTIMIENTO DE PIEDRA MADERA FINA	REVESTIMIENTO DE PIEDRA MADERA FINA	REVESTIMIENTO DE PIEDRA MADERA FINA	REVESTIMIENTO DE PIEDRA MADERA FINA	REVESTIMIENTO DE PIEDRA MADERA FINA	REVESTIMIENTO DE PIEDRA MADERA FINA
a	REVESTIMIENTO DE GRANITO O MARMOL	REVESTIDA MADERA FINA	REVESTIDA MADERA FINA	REVESTIDA MADERA FINA	REVESTIDA MADERA FINA	REVESTIDA MADERA FINA	REVESTIDA MADERA FINA	REVESTIDA MADERA FINA	REVESTIMIENTO DE PIEDRA MADERA FINA	REVESTIMIENTO DE PIEDRA MADERA FINA	REVESTIMIENTO DE PIEDRA MADERA FINA	REVESTIMIENTO DE PIEDRA MADERA FINA	REVESTIMIENTO DE PIEDRA MADERA FINA	REVESTIMIENTO DE PIEDRA MADERA FINA	REVESTIMIENTO DE PIEDRA MADERA FINA
b	REVESTIMIENTO DE GRANITO O MARMOL	REVESTIDA MADERA FINA	REVESTIDA MADERA FINA	REVESTIDA MADERA FINA	REVESTIDA MADERA FINA	REVESTIDA MADERA FINA	REVESTIDA MADERA FINA	REVESTIDA MADERA FINA	REVESTIMIENTO DE PIEDRA MADERA FINA	REVESTIMIENTO DE PIEDRA MADERA FINA	REVESTIMIENTO DE PIEDRA MADERA FINA	REVESTIMIENTO DE PIEDRA MADERA FINA	REVESTIMIENTO DE PIEDRA MADERA FINA	REVESTIMIENTO DE PIEDRA MADERA FINA	REVESTIMIENTO DE PIEDRA MADERA FINA
c	REVESTIMIENTO DE GRANITO O MARMOL	REVESTIDA MADERA FINA	REVESTIDA MADERA FINA	REVESTIDA MADERA FINA	REVESTIDA MADERA FINA	REVESTIDA MADERA FINA	REVESTIDA MADERA FINA	REVESTIDA MADERA FINA	REVESTIMIENTO DE PIEDRA MADERA FINA	REVESTIMIENTO DE PIEDRA MADERA FINA	REVESTIMIENTO DE PIEDRA MADERA FINA	REVESTIMIENTO DE PIEDRA MADERA FINA	REVESTIMIENTO DE PIEDRA MADERA FINA	REVESTIMIENTO DE PIEDRA MADERA FINA	REVESTIMIENTO DE PIEDRA MADERA FINA
d	REVESTIMIENTO DE GRANITO O MARMOL	REVESTIDA MADERA FINA	REVESTIDA MADERA FINA	REVESTIDA MADERA FINA	REVESTIDA MADERA FINA	REVESTIDA MADERA FINA	REVESTIDA MADERA FINA	REVESTIDA MADERA FINA	REVESTIMIENTO DE PIEDRA MADERA FINA	REVESTIMIENTO DE PIEDRA MADERA FINA	REVESTIMIENTO DE PIEDRA MADERA FINA	REVESTIMIENTO DE PIEDRA MADERA FINA	REVESTIMIENTO DE PIEDRA MADERA FINA	REVESTIMIENTO DE PIEDRA MADERA FINA	REVESTIMIENTO DE PIEDRA MADERA FINA
e	REVESTIMIENTO DE GRANITO O MARMOL	REVESTIDA MADERA FINA	REVESTIDA MADERA FINA	REVESTIDA MADERA FINA	REVESTIDA MADERA FINA	REVESTIDA MADERA FINA	REVESTIDA MADERA FINA	REVESTIDA MADERA FINA	REVESTIMIENTO DE PIEDRA MADERA FINA	REVESTIMIENTO DE PIEDRA MADERA FINA	REVESTIMIENTO DE PIEDRA MADERA FINA	REVESTIMIENTO DE PIEDRA MADERA FINA	REVESTIMIENTO DE PIEDRA MADERA FINA	REVESTIMIENTO DE PIEDRA MADERA FINA	REVESTIMIENTO DE PIEDRA MADERA FINA

ESTADO DE CONSERVACION GENERAL DEL EDIFICIO: Bueno Regular Mal

Referencia, dist: \_\_\_\_\_

Observaciones: \_\_\_\_\_

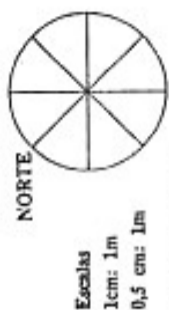
INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS DEL EDIFICIO

Unidad	Cantidad	Instalaciones	Unidad	Cantidad	Instalaciones
Asesores para Comisión Ejecutiva			Asesores para Comisión Ejecutiva		
Tablones de cemento			Tablones de cemento		
Alm. acondicionado			Alm. acondicionado		
Linea redonda			Linea redonda		
Sociales			Sociales		
Agua caliente central			Agua caliente central		

Superficies y Data del Edificio: Cobertura m<sup>2</sup> ..... Semañeros m<sup>2</sup> .....  
 Año de habilitación (1, 2, 3) .....  
 1. Aprobación 2. Segundo examen 3. Segundo examen reglado

FORMULARIOS QUE ACOMPANAN: Nº 803  Nº 804  Nº 805  Nº 806

ANEXO I Form. 803 (dorso) - Disposición 1.972/94 DPCT



REFERENCIAS

- mampostería
- premoldeado
- madera
- hierra
- adobe
- galería/porch
- entrepiso
- sótano
- S1 S2
- planta baja
- piso 1º al . . . . .
- piso 2º al . . . . .
- piso 3º al . . . . .
- piso 4º al . . . . .
- sobre 1º
- terrazza
- sobre 2º
- terrazza

CALLE

CALLE

EQUIPAMIENTO URBANO (marcar con X lo que corresponda)										Observaciones:			
Agua corriente		Gas		Alumbrado público Luz amarilla Luz blanca		Cloacas	Electricidad doméstica	Recolección de residuos	Pavimento		Teléfono	Proximidad transporte menos de 3 cuadras	Barrido y limpieza
1. SI	2. NO	1. SI	2. NO	1. SI	2. NO	1. SI	2. NO	1. SI	2. NO		1. SI	2. NO	1. SI